



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 840 / 2026

Prot. corr.N OP 17132-1784 2026/4045

OGGETTO: Codice opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 Importo di Quadro Economico: euro 33.000.000,00 . Procedura di gara per l'appalto dei lavori di sistemazione esterne e opere di valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici richiesta dalla soprintendenza BBCC FVG mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lettera D) del D.LGS. N. 36/2023, a spesa complessiva invariata di euro 33.000.000,00.

C.U.P. F92F17000210003

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- l'Amministrazione comunale ha in programma di realizzare un nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, per una spesa totale di Quadro Economico dell'intervento pari a euro 33.000.000,00; che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo - MIBACT];
- a seguito di verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016 a cura dell'incaricato RTP PROGETTO COSTRUZIONE QUALITA PCQ SRL / PRO ITER SRL con l'emissione del Rapporto Finale di Verifica dd. 27.07.2021 di esito positivo di conformita', con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera redatto dall'ATI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia - Spagna, all'uopo incaricata, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);
- con det. dir. n. 2365/2022 dd. 30.06.2022 si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori indicati, sancita con det.dir. n. 841/2022 dd. 22.04.2022, a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con un offerta in ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi per un importo lavori post-gara di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale complessivo offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%) e tempi di esecuzione pari a 765 gg naturali e consecutivi;
- in data 15.09.2022 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori sia dal Direttore dei Lavori arch. Paolo Ricci che dal nominato appaltatore EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo;
- con delibera giunta n 46 dd 5/02/2024, si è approvata la perizia di variante n.1 ex art 106 comma 2) lettere a) e b) e art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prevedente la spesa per i lavori e oneri della sicurezza aggiuntivi di euro 474.582,46.- + IVA al 10% per un totale omnicomprensivo di euro 522.040,71.-, con incremento dei tempi contrattuali di 120 giorni naturali e consecutivi e dunque con nuovo termine per l'ultimazione fissato al 15 febbraio 2025, e relativo Quadro Economico, rimasto invariato, di Euro 33.000.000,00.-;
- con delibera giunta n. 596 dd. 11/11/2024 si è approvata la perizia di variante n.2 ex art 106 comma 2) lettere a) e b) e art. 149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, prevedente la spesa per i lavori e oneri della sicurezza aggiuntivi di euro 828.699,70.- + IVA al 10 % per un totale omnicomprensivo di Euro 911.569,67.-, con incremento dei tempi contrattuali di 66 giorni naturali e consecutivi e dunque nuovo termine per l'ultimazione fissato al 22 aprile 2025, e relativo Quadro Economico, rimasto invariato, di Euro 33.000.000,00.-;
- in data 24.03.2025, con deliberazione giunta n. 110-2025, è stata approvata la Perizia di Variante n.3, per un importo lavori di variante di Euro 1.480.368,07.- e oneri per la sicurezza per Euro 308.330,43.- , contestualmente aggiungendo Euro 0,20.- di lavori a correzione di errore materiale in Perizia n.2 (come da premessa della Relazione Generale di PSV03) e

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

dunque per un importo onnicomprensivo (compresa IVA 10%) di Euro 1.967.588,37.-, pari al 11,172% dell'importo contrattuale originario pari ad Euro 16.010.019,73.-. Sommato al supero di spesa complessivo delle Perizie suppletive nn. 01 e 02, pari al 8,136% dell'importo contrattuale originario, il supero di spesa complessivo raggiunge la percentuale del 19,308% rispetto al contratto originario e prevede un incremento del tempo utile per l'ultimazione lavori di 227 giorni, che dovevano essere conclusi entro il 05.12.2025;

- con determina dirigenziale n. 4381 dd. 03/12/2025, in ossequio a quanto rappresentato dal CCT nella propria Determina n.3, si è autorizzata la proroga dei tempi contrattuali al 31.05.2026, in recepimento dell'istanza dell'Impresa pervenuta con Nota PEC PG2025-256883 dd. 28/11/2025;

Richiamati i seguenti atti:

- determina dirigenziale n. 2051 dd. 11/08/2021 di determinazione a contrarre del Progetto Esecutivo approvato con det. Dir. 2023/2021 dd. 10/08/2021 con procedura di gara per l'appalto dei lavori mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 co. 2 dello stesso D.Lgs. 50/2016 e i relativi movimenti contabili;

- determina dirigenziale n. 410/2023 dd.23/03/2023 di conferimento incarico professionale per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione operativa dei lavori relativi alla valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici alla ditta LAIRA s.r.l. di Montegrotto Terme (PD) (CIG: Z55399077C) con una spesa complessiva di Euro 31.738,65 (IVA e cassa previdenziale inclusi) e contestuale affidamento di un incarico per ricerche archivistiche e loro restituzione grafica relativamente ai ritrovamenti archeologici alla ARCHEO TEST s.r.l. di Trieste (CIG: Z803953AAF), con una spesa complessiva di Euro 11.038,56.- (IVA e cassa previdenziale inclusi);

- determina dirigenziale n.1144/2025 dd. 15/05/2025 di Affidamento a LAIRA s.r.l dell'incarico di CSP-CSE e estensione DL per le opere di valorizzazione museale e sistemazioni esterne per euro 171.516,58 onnicomprensivi (CIG: B6C2EB02B4);

- determina dirigenziale n. 1387 dd. 03/06/2025 con la quale si sono affidati i lavori di cernita e trasporto masegni da fondo comunale Terrapieno di Barcola ad altra area all'interno del Porto Vecchio di Trieste all'interno della valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici e sistemazioni esterne all'impresa ZANINI Oliviero srl Varmo (UD) (CIG: B70094AE0C) con spesa complessiva di Euro 119.811,50.- (IVA e incentivi inclusi);

- determina dirigenziale n. 2351/2025 dd. 11/09/2025 con cui si è approvato il Certificato di Regolare Esecuzione per l'attività di cernita e trasporto masegni da fondo comunale Terrapieno di Barcola ad altra area all'interno del Porto Vecchio di Trieste all'interno della valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici e sistemazioni esterne con

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

contestuale operazione contabile relativa all'economia di Euro 424,56.- di Archeotest (CIG: Z803953AAF);

- determina dirigenziale n. 2450 dd. 01/10/2025, con cui si è provveduto a costituire il gruppo di lavoro e a nominare la commissione di verifica del PFTE e del Progetto Esecutivo delle sistemazioni esterne e opere di valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici richiesta dalla soprintendenza ai BB.CC. con relativi impegni di spesa per copertura assicurativa (CIG:B512D70424) per un totale onnicomprensivo di Euro 3,600,00.-;

Dato atto che con deliberazione giunta n.160 dd. 08/04/2026 è stato approvato il Progetto Esecutivo delle sistemazioni esterne e opere di valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici richiesta dalla Soprintendenza ai BB.CC. FVG all'interno del Codice opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, con un importo Quadro Economico dell'intervento di € 3.269.754,45 come a seguire:

IMPORTO
A LAVORI

		€
	totale lavori valorizzazione	1.961.378
A.1	archeologica	,60
		€
	OG2-lavori sistemazione	1.383.979
A.1.1	pavimentazione (stralcio PSV03)	,53
		€
	OS24- verde e arredo urbano	172.051,0
A.1.2	(stralcio PSV03)	8
		€
	OG10-lavori illuminazione pubblica	405.347,9
A.1.3	(stralcio PSV03)	9
		€
A.2	oneri per la sicurezza	69.692,86
		€
A.2.1	oneri sicurezza su A.1.1 - OG2	63.691,76
		€
A.2.2	oneri sicurezza su A.1.2	2.743,50
		€
A.2.3	oneri sicurezza su A.1.3	3.257,60
		€
	totale LAVORI	2.031.071,

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

B SOMME A DISPOSIZIONE

		€	
		203.107,1	
B.1	IVA sui lavori (10%)	5	
		€	
		105.967,0	
B.2	OS25-lavori valorizzazione archeo	8	
		€	
B.3	IVA su B.2 (10%)	10.596,71	
	Incentivi per funzioni tecniche (art.	€	
B.4	45 c.2 D.Lgs 36/2023)	34.613,22	
	B.4.	€	
	1. Incentivi su lavori (a)	30.847,43	
	B.4. Incentivi su spostamento	€	
	2. masegni (CIG:B70094AE0C)	2.070,32	
	B.4.	€	
	3 Incentivi su B.2	1.695,47	
		€	
B.5	IRAP su B.4 (8,5 % al netto oneri)	2.376,52	
		€	
	Spese Tecniche IVA e oneri inclusi	213.869,2	
B.5	(B.4.1+B.4.2+B.4.3)	3	
	B.4 Consulenza ricerca archivi	€	
	.1 (ARCHEO TEST srl)	10.614,00	
	(Prog.Def-Esec comprese		
	strutture Direzione Operativa		
	su valorizzazione		
	B.4 archeologica-IVA e cassa	€	
	.2 incluse) (LAIRA 1)	31.738,65	
		€	
	B.4 Aggiornamento computo - DL -	171.516,5	
	.3 CSP-CSE(LAIRA 2)	8	
	Spese assicurative progettista e	€	
B.6	verificatori	3.600,00	
		€	
	Spostamento e cernita masegni	117.741,1	
B.7	(ZANINI CIG:B70094AE0C)	8	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaaroncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

	€	
B.8	Allacciamenti pubblici servizi	50.000,00
	€	
	Imprevisti, forniture, allacciamenti e	203.107,1
B.9	varie	5
	Accantonamenti art. 60 e 120 D.Lgs	€
B.10	36/2025	81.788,38
	€	
	Spese per rimedi alternativi alla	100.000,0
B.11	tutela giurisdizionale	0
	€	
		111.916,3
B.12	Spese per collaudo	7
		€
totale SOMME A DISPOSIZIONE		1.238.682,99
		€
C TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		3.269.754,45

Aggiornando di conseguenza il Quadro Economico complessivo del C.O. 17132 come a seguire:

A) LAVORI

		€
1) Importo lavori		18.143.998,92
		€
1) Importo lavori a base d'asta	15.433.018,81	
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02	
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
		€
1.c) Importo lavori PSV03	1.480.368,07	
		€
2) Oneri per la sicurezza		958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaaroncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43

TOTALE A)	€ 19.102.000, 59
-----------	------------------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	€ 2.446.379,7 9
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€ 1.462.339,43
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€ 37.660,57
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€ 946.379,79
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	€ 3.269.754,4 5
1.Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€ 2.234.178,61
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€ 30.847,43
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€ 2.117,96
2. OS25-Val.museale dei ritrovamenti archeologici -lavori (IVA INCLUSA)	€ 116.563,79
2.1 Incentivi su OS25-Val museale	€ 1.695,47
2.1.2 IRAP su incentivi 2.1	€ 116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€ 31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€ 10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne:Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€ 171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI	€ 117.741,18

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

CIG:B70094AE0C)

6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€ 2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1	€ 142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€ 3.600,00
9. Sistemazioni esterne (somme a disposizione) - IVA inclusa)	€ 546.811,90

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.136,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€	300.000,00
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14	
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61	
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80	
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00	
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73	
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00	
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30	
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56	

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	€	3.383.071,73
imprevisti	€ 36.433,51	
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68	
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85	
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43	
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€	1.980.744,32

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10%
compresa) € 9.722,94

		€
		1.902.410,6
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa		6
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14	
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74	
Incarichi professionali	€ 338.802,67	
Incarico presentazione SCIA antincendio		
Ing.Longhi	€ 38.491,17	
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94	

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa		€
		277.745,84
Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79	
Incarico CCT	€ 60.239,13	
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00	
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60	
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32	

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici		€ 28.000,00
Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00	
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00	

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico- amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa		€
		377.300,88
Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66	
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08	
Laboratorio prove materiali	€ 56.073,98	
Prove Materiali LGT	€ 30.233,06	
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00	
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00	
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10	

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%) €

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		1.910.200,0 6
	€	
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	1.601.001,97	
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25	
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97	
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02	
IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85	
10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)		€ 0,00
		€
TOTALE B)		13.897.999, 41
		€
TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)		33.000.000, 00
		€
C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali		518.379,77
CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77	
		€
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)		33.518.379, 77

Dato atto che la spesa di Euro 3.269.754,45 è già stata accertata, prenotata (vedi PREN. 6012/2026- PREN. 6014/2026-PREN. 6017/2026 e parte della PREN. 22855/2025) ed in parte (Euro 337.280,73) impegnata con le determinazioni sopra citate al capitolo 20171320;

Dato atto che la voce B.4.3 del Quadro Economico dell'intervento si riferisce a Lavori in Categoria OS25 che verranno affidati con apposita e separata gara, per la quale sono stati calcolati incentivi ai sensi del art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e del "Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche all'articolo 45 del DL 31.03.2023 n. 36 recante il "Codice dei Contratti Pubblici" approvato con DG 98 dd. 02/03/2026;

Ricordato che:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

- in data 25.03.2025, con Nota PEC PG2025-0064209, il RUP ha inviato al Ministero della Cultura richiesta di autorizzazione ad utilizzare la somma di ulteriori Euro 2.164.447,13.- , in aggiunta a quanti già accantonati e/o impegnati, a copertura del Quadro Economico complessivo delle opere di valorizzazione museale così come modificate con l'aggiunta delle lavorazioni e relative spese tecniche per l'esecuzione delle pavimentazioni esterne previste ed assentite nel Progetto Esecutivo dell'opera e successivamente stralciate con le successive Perizie Suppletive e di variante come sopra esposto, allo scopo di garantire la completa realizzazione di quanto previsto nel progetto originale;
- in data 04.04.2025, con Nota PEC PG2025-74965 il Ministero della Cultura ha preso atto della coerenza delle variazioni proposte con la normativa nazionale;

Considerato che:

- la sopra richiamata deliberazione giuntale n.160 dd.08/04/2026 di approvazione del Progetto Esecutivo demandava a successivo provvedimento l'indizione della gara di appalto e le modalita' per l'individuazione della scelta del contraente per l'affidamento dei lavori;
- risulta necessario indire apposita procedura di gara di appalto per l'individuazione dell'operatore economico qualificato a cui affidare l'esecuzione dei lavori del valore di Euro 1.961.378,60.- + oneri per la sicurezza per Euro 69.692,86.- per un importo complessivo di Euro 2.031.071,46.- (I.V.A esclusa);

Dato atto che l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato come le prestazioni indicate in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, e ss.mm.ii., in particolare per il loro valore, distante dalla soglia comunitaria, e per le caratteristiche tecniche dell'appalto;

Richiamata la normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al nuovo Codice dei contratti approvato con D.L.gs. 36/2023 (con efficacia dal 1 luglio 2023) il quale dispone:

- all'art. 50 comma 1 lett d), che l'affidamento degli appalti di lavori pari o superiore a 1 milione e fino alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, avvenga mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- all'art. 50 comma 4, che, per gli affidamenti di cui al comma 1 lett. d) (e lettere c) ed e)), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente piu' vantaggiosa oppure del prezzo piu' basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'art. 108 comma 2;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Ritenuto - nel caso di specie ricorrendo le condizioni previste dalla legge - opportuno procedere per l'appalto dei lavori delle sistemazioni esterne e opere di valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici richiesta dalla Soprintendenza ai BB.CC. FVG all'interno del Codice opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo piu' basso, ai sensi dello stesso art. 50 comma 4, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Dato atto che:

- l'aggiudicazione dell'appalto in trattazione avverrà a favore dell'operatore economico che avra' offerto il maggior ribasso posto a base di gara;
 - come previsto dall'art. 54 D.Lgs. 36/2023, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - il metodo per l'individuazione delle offerte anomale verrà indicato negli atti di gara (art. 54 comma 2 del Codice ed Allegato II.2 al Codice stesso);
 - la procedura di selezione verrà effettuata con l'utilizzo di piattaforme telematiche (eappalti.regione.fvg) ed il CIG verrà richiesto mediante la piattaforma eappalti.regione.fvg-GGAP prima dell'invio della lettera di invito alla procedura di gara;
 - il Capitolato Speciale d'appalto dell'opera in oggetto prevede un contratto stipulato per lavori interamente a misura con i seguenti importi:
 - Categoria Prevalente OG2 lavori per Euro 1.383.979,53.- di cui 426.066,83 di manodopera (30,78%),
 - Categoria Scorporabile OS24 lavori per Euro 172.051,08.- di cui 38.366,24 di manodopera (22,29%)
 - Categoria Scorporabile OG10 lavori per Euro 405.347,99.- di cui 29.812,15 di manodopera (7,35%)
- per un totale lavori di Euro 1.961.378,60.- di cui Euro 494.245,22 per manodopera, a cui sommare Euro 69.692,86 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";

la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente sarà perfezionata nel 2026
il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è previsto per il 2026

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n.267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei Dirigenti con il rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all' art.5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori delle sistemazioni esterne e opere di valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici richiesta dalla Soprintendenza ai BB.CC. FVG all'interno del Codice opera 17132 - Realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26 - del valore di Euro 1.961.378,60.- +

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaioncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

oneri per la sicurezza per Euro 69.692,86.- per un importo complessivo di Euro 2.031.071,46.- (I.V.A esclusa) - il ricorso alla procedura negoziata senza bando ex art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs 36/2023, previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati in base ad elenchi come descritti in premessa;

2) di stabilire ai sensi dell'art. 50 co. 4 D.Lgs. 36/2023, il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso unico sui prezzi di cui all'elenco posto a base di gara;

3) di dare atto che:

a) ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. 36/2023, l'Amministrazione appaltante procederà alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

b) il metodo per l'individuazione delle offerte anomale verrà indicato negli atti di gara (art. 54 comma 2 del Codice ed Allegato II.2 al Codice stesso);

c) per la procedura in questione il CIG verrà richiesto mediante la piattaforma eAppaltiFVG-GGAP e prima dell'invio della lettera di invito alla procedura di gara

d) il Capitolato Speciale d'appalto dell'opera in oggetto prevede un contratto stipulato per lavori interamente a misura con i seguenti importi:

- Categoria Prevalente OG2 lavori per Euro 1.383.979,53.- di cui 426.066,83 di manodopera (30,78%),
- Categoria Scorporabile OS24 lavori per Euro 172.051,08.- di cui 38.366,24 di manodopera (22,29%)
- Categoria Scorporabile OG10 lavori per Euro 405.347,99.- di cui 29.812,15 di manodopera (7,35%)

per un totale lavori di Euro 1.961.378,60.- di cui Euro 494.245,22 per manodopera, a cui sommare Euro 69.692,86 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

4) di dare atto che l'importo di cui alla presente determinazione trova copertura al Capitolo 20171320 alle PREN. 6012/2026- PREN. 6014/2026-PREN. 6017/2026 e parte della PREN. 22855/2025

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

5) di demandare a successiva determinazione dirigenziale l'impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento dei lavori in questione, utilizzando per quanto necessario le prenotazioni sopra citate;

6) di dare atto del quadro economico, come approvato con deliberazione giunta n.160 dd. 08/04/2026 risulta il seguente:

IMPORTO

A LAVORI

		€
	totale lavori valorizzazione	1.961.378
A.1	archeologica	,60
		€
	OG2-lavori sistemazione	1.383.979
A.1.1	pavimentazione (stralcio PSV03)	,53
		€
	OS24- verde e arredo urbano	172.051,0
A.1.2	(stralcio PSV03)	8
		€
	OG10-lavori illuminazione pubblica	405.347,9
A.1.3	(stralcio PSV03)	9
		€
A.2	oneri per la sicurezza	69.692,86
		€
A.2.1	oneri sicurezza su A.1.1 - OG2	63.691,76
		€
A.2.2	oneri sicurezza su A.1.2	2.743,50
		€
A.2.3	oneri sicurezza su A.1.3	3.257,60
		€
	totale LAVORI	2.031.071,46

B SOMME A DISPOSIZIONE

		€
		203.107,1
B.1	IVA sui lavori (10%)	5
		€
		105.967,0
B.2	OS25-lavori valorizzazione archeo	8

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		€
B.3	IVA su B.2 (10%)	10.596,71
	Incentivi per funzioni tecniche (art.	€
B.4	45 c.2 D.Lgs 36/2023)	34.613,22
	B.4.	€
	1. Incentivi su lavori (a)	30.847,43
	B.4. Incentivi su spostamento	€
	2. masegni (CIG:B70094AE0C)	2.070,32
	B.4.	€
	3 Incentivi su B.2	1.695,47
		€
B.5	IRAP su B.4 (8,5 % al netto oneri)	2.376,52
		€
	Spese Tecniche IVA e oneri inclusi	213.869,2
B.5	(B.4.1+B.4.2+B.4.3)	3
	B.4 Consulenza ricerca archivi	€
	.1 (ARCHEO TEST srl)	10.614,00
	(Prog.Def-Esec comprese	
	strutture Direzione Operativa	
	su valorizzazione	
	B.4 archeologica-IVA e cassa	€
	.2 incluse) (LAIRA 1)	31.738,65
		€
	B.4 Aggiornamento computo - DL -	171.516,5
	.3 CSP-CSE(LAIRA 2)	8
	Spese assicurative progettista e	€
B.6	verificatori	3.600,00
		€
	Spostamento e cernita masegni	117.741,1
B.7	(ZANINI CIG:B70094AE0C)	8
		€
B.8	Allacciamenti pubblici servizi	50.000,00
		€
	Imprevisti, forniture, allacciamenti e	203.107,1
B.9	varie	5
	Accantonamenti art. 60 e 120 D.Lgs	€
B.10	36/2025	81.788,38
B.11	Spese per rimedi alternativi alla	€
	tutela giurisdizionale	100.000,0

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

	0	
	€	
	111.916,3	
B.12 Spese per collaudo	7	
		€
totale SOMME A DISPOSIZIONE		1.238.682,99

C TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		3.269.754,45 €
---------------------------------	--	----------------

E di conseguenza del Quadro Economico complessivo del C.O. 17132 come a seguire:

A) LAVORI

		€
1) Importo lavori		18.143.998,92
	€	
1) Importo lavori a base d'asta	15.433.018,81	
1.a) Importo lavori PSV01	€ 430.413,02	
1.b) Importo lavori PSV02	€ 800.198,82	
1.b.1) arrotondamento PSV02	€ 0,20	
	€	
1.c) Importo lavori PSV03	1.480.368,07	
		€
2) Oneri per la sicurezza		958.001,67
2) Oneri per la sicurezza contratto	€ 577.000,92	
2.a) Oneri per la sicurezza su 1.a) PSV01	€ 44.169,44	
2.b) Oneri per la sicurezza su 1.b) PSV02	€ 28.500,88	
2.c) Oneri per la sicurezza su 1.c) PSV03	€ 308.330,43	
		€
TOTALE A)		19.102.000,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	€	2.446.379,79
MUMA - allestimento funzionale - Progettazione e realizzazione (IVA inclusa)	€	1.462.339,43
MUMA - allestimento funzionale - Incarico CSP-CSE-Studio Tecnico Flego (IVA inclusa)	€	37.660,57
MUMA temporaneo - ala Nord - Progettazione e realizzazione (IVA compresa)	€	946.379,79
C01 bis: valorizzazione museale dei ritr. archeologici e sistemazioni esterne (IVA INCLUSA)	€	3.269.754,45
1.Sistemazioni esterne (lavori + oneri sicurezza +IVA inclusa)	€	2.234.178,61
1.1 Incentivi su sistemazioni esterne	€	30.847,43
1.1.2 IRAP su incentivi 1.1.	€	2.117,96
2. OS25-Val.museale dei ritrovamenti archeologici -lavori (IVA INCLUSA)	€	116.563,79
2.1 Incentivi su OS25-Val museale	€	1.695,47
2.1.2 IRAP su incentivi 2.1	€	116,41
3. Valorizzazione museale dei ritrovamenti archeologici: Incarico LAIRA srl (prog.esec., CSP-CSE, DL operativa)	€	31.738,65
4. Valorizzazione museali dei ritrovamenti archeologici: Incarico ARCHEOTEST srl (ricerche archivistiche e loro restituzione grafica)	€	10.614,00
5. Valorizzazione museale e sistemazioni esterne:Incarico LAIRA SRL (CSP-CSE e estensione DL) (CIG:B6C2EB02B4)	€	171.516,58
6. Cernita e spostamento masegni (ZANINI CIG:B70094AE0C)	€	117.741,18
6. 1 Incentivi su cernita e spostamento masegni (CIG:B70094AE0C)	€	2.070,32
6.1.2 IRAP su incentivi 6.1	€	142,15
8. Sistemazioni esterne: assicurazione progettista e verificatori	€	3.600,00
9. Sistemazioni esterne (somme a diposizione) - IVA inclusa)	€	546.811,90

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	€ 3.136,00
Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)	€ 3.136,00

3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	€ 300.000,00
Rifacimento Cabina Utente MT Ala Nord	€ 194.557,14
Lavori INSTALLPRO - IVA inclusa (CIG:B90F4F7AFF)	€ 166.771,61
Incentivi su lavori (CIG:B90F4F7AFF)	€ 2.212,80
Assicurazione progettisti e verificatori (CIG: B512D70424)	€ 400,00
Ulteriori somme a disposizione	€ 25.172,73
Corrispettivo attività propedeutiche STMG - ACEGASAMPGA	€ 3.050,00
Corrispettivo attività di sviluppo della STMD - HERA spa	€ 3.922,30
corrispettivo allacciamento nuova cabina elettrica - Hera s.p.a.	€ 98.470,56

4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	€ 3.383.071,73
imprevisti	€ 36.433,51
maggiori oneri su SAL 1 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 461.074,68
maggiori oneri su SAL 2 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 765.230,85
maggiori oneri su SAL 3 ai sensi del c. 1 dell'art.26, c.1, DL 50/2022 e s.m.i.	€ 129.865,43
oneri diretti riconosciuti ex Accordo Bonario (IVA inclusa)	€ 1.980.744,32
Oneri sicurezza COVID (eventuali - IVA 10% compresa)	€ 9.722,94

5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	€ 1.902.410,66
Incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 882.906,14
Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra	€ 386.979,74
Incarichi professionali	€ 338.802,67

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Incarico presentazione SCIA antincendio	
Ing.Longhi	€ 38.491,17
Incentivo funzioni tecniche (1,28%) su A (lavori)	€ 255.230,94

6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa € 277.745,84

Incarico verifica PCQ	€ 72.535,79
Incarico CCT	€ 60.239,13
Incarico supporto al RUP (BIM)-Geom.P.Tomat	€ 76.860,00
Incarico arch. Gerbini	€ 46.945,60
Incarico tecnico-amministrativo	€ 21.165,32

7) C09: Spese per commissioni giudicatrici € 28.000,00

Incarico arch. Giovanni Fraziano	€ 12.000,00
Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	€ 16.000,00

8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa € 377.300,88

Collaudatore ing. Spangaro	€ 103.465,66
Collaudo funzionale impianti PSE (B8D58AEC78)	€ 120.235,08
Laboratorio prove materiali	€ 56.073,98
Prove Materiali LGT	€ 30.233,06
Prove speciali LGT (CIG: Z263B44F71)	€ 9.760,00
Prove speciali colonna (CIG: B14621AEB9)	€ 28.060,00
Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	€ 29.473,10

€
1.910.200,0

9) C14: IVA su A)Ristrutturazione (IVA 10%) 6

	€
IVA su A.1. Lavori e A.2 Oneri sicurezza su A.1	1.601.001,97
IVA su A.1.a Lavori PSV01 e A.2.a Oneri sicurezza su A.1.a	€ 47.458,25
IVA su A.1.b Lavori PSV02 e A.2.b Oneri sicurezza su A.1.b	€ 82.869,97
IVA su A.1.b.1 Arrotondamento PSV02	€ 0,02

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

IVA su A.1.c Lavori PSV03 e A.2.c Oneri sicurezza su A.1.c	€ 178.869,85
10) RIBASSO D'ASTA IVA compresa (DG 490 dd.16.10.2023)	€ 0,00
TOTALE B)	€ 13.897.999,41
TOTALE A FINANZIAMENTO A)+B)	€ 33.000.000,00
C)Compensazioni con Fondi Propri Comunali	€ 518.379,77
CP straordinario Sal3 per Euro	€ 518.379,77
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)+C)	€ 33.518.379,77

7) di dare atto che con:

la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;

la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";

la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

l'obbligazione giuridicamente sarà perfezionata nell'anno 2026
 il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è previsto per l'anno 2026.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: arch. Linda Gaia Roncaglia	Tel: 0406757115	E-mail: Lindagaiaroncaglia@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 09/04/2026 15:56:39